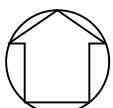


- LEGENDA STÁVAJÍCÍHO STAVU
- 1055/6 hranice vlastnictví dle KN, číslo parcely dle KN
 - vodovod
 - kanalizace splašková gravitační
 - sdělovací kabel
 - vedení VN
 - vedení NN
 - stávající stromy dle ortofota
 - čáry polohopisu dle ortofota
 - vrstevnice (z mapy 1:5 000, po 2 m)
 - čára zastavěného území (dle ÚP)

- LEGENDA NÁVRHU ÚZEMNÍ STUDIE
- legenda čar
- hranice řešeného území
- čáry návrhu
- čáry návrhu - schematické možné řešení RD
 - čáry návrhu - možné variantní natočení stavby
 - čáry návrhu - možné řešení zpevněných ploch
 - hlavní stavební čára
 - vedlejší stavební čára
 - návrh hranice pozemku (poloha oplocení)
 - návrh rozsahu zděného oplocení pozemku
- návrh stromů
- legenda navrhovaných sítí
- dešťová kanalizace/průleh pro zásak
 - vodovod
 - návrh koridoru pro vedení NN a VO
- legenda upravovaných ploch
- zpevněné plochy komunikace
 - zpevněná plocha - dlažba zasakovací
 - veřejné zelené plochy
 - zelená plocha stavebního pozemku
 - nezastavitelná plocha pozemku - zahrada
 - plocha pozemku - předzahrádka

PARAMETRY VYMEZENÉ ÚZEMNÍ STUDIE :

rozloha řešeného území	2 ha
počet navrhovaných rodinných domů v území:	12
předpokládaný počet obyvatel území:	43



Možnost využití této územní studie byla schválena pořizovatelem dne
pod č.j. Územní studie byla vložena do národního geoportálu územního plánování dne

Pořizovatel územní studie: Městský úřad Třeboň, odbor ÚPaSŘ, oddělení ÚP

Oprávněná úřední osoba pořizovatele: razítko, podpis

3 HLAVNÍ VÝKRES 1 : 500

ING. VLASTIMIL SMÍTKA
Vlastník 21, 302 01
gsm: 773 638 043

ING. ARCH. JAROSLAV POLÁČEK
autORIZOVANÝ ARCHITEKT PRO OBLAST ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ
autORIZOVANÝ ARCHITEKT PRO OBLAST ARCHITECTURA
gsm: 776 660 363 www.archpolacek.cz

ÚZEMNÍ STUDIE FRAHELŽ - ZASTAVITELNÁ PLOCHA Z.1

Objednatel:	Obec Frahelž
Pořizovatel:	Městský úřad Třeboň, odbor ÚPaSŘ, oddělení ÚP
Zhotovitel:	Ing. Vlastimil Smítka tel. 773 638 043
Zodpovědný projektant:	Ing. arch. Jaroslav Poláček ČKA 03 253 tel. 776 660 363
Autoři:	Ing. arch. Jaroslav Poláček Ing. Vlastimil Smítka Ing. arch. Monika Stromko

Kraj: Jihočeský Datum: 07/2026