

ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍHO ŘÁDU

ODDĚLENÍ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

tel.: +420 384 342 168, IDDS: 4cbbvj4

e-mail: lukas.sruc@mesto-trebon.cz

Spis. zn.: METR_S 2205/2026 OÚPaSŘ

Spis. zn. NGÚP: UP/2026/1223

Naše č.j.: METR 15680/2026 ŠrLu

Vyřizuje: Ing. Lukáš Šruc

Datum: 19.08.2026



VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Městský úřad Třeboň, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení územního plánování, jako úřad územního plánování podle splňující kvalifikační požadavky pro výkon územně plánovací činnosti (dále jen „pořizovatel“), příslušný podle § 46 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), příslušný věcně, dle ustanovení § 10 zákona číslo 500/2004 Sb., Správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a místně, dle ustanovení § 11 odst. 1 písm. b) správního řádu, s použitím ustanovení § 68 stavebního zákona, na žádost obce Frahelž a po předání návrhu „Územní studie Frahelž – zastavitelná plocha Z.1 (SV.1, ZZ.2 a PU.1)“, oznamuje tímto

konzultování návrhu

„Územní studie Frahelž – zastavitelná plocha Z.1 (SV.1, ZZ.2 a PU.1)“

Do 15 dnů ode dne doručení veřejné vyhlášky může každý uplatnit u pořizovatele písemné připomínky.

K připomínkám uplatněným po uvedené lhůtě se nepřihlíží.

Zveřejnění návrhu Územní studie Frahelž – zastavitelná plocha Z.1 (SV.1, ZZ.2 a PU.1)

Podle § 43 stavebního zákona oznamujeme, že s návrhem územní studie je možné se ve lhůtě počínající dnem doručení tohoto oznámení seznámit:

- v tištěné podobě na Městském úřadu Třeboň, odboru územního plánování a stavebního řádu, Palackého náměstí 46/II, Třeboň 379 01, 1. patro, v pracovních dnech v pondělí a ve středu od 8:00 do 17:00 hodin, v úterý a ve čtvrtek od 8:00 do 14:00 hodin a v pátek od 8:00 do 12:00 hodin, nejlépe po předchozí telefonické domluvě (kontaktní osoba – Ing. Lukáš Šruc, tel: 384 342 168);
 - v tištěné podobě na Obecním úřadu Frahelž, během jeho úředních hodin v pátek 17:30 – 18:30 hodin, nejlépe po předchozí telefonické domluvě;
 - v elektronické podobě na Národním geoportálu územního plánování:
<https://uzemniplanovani.gov.cz/dokumenty-uzemniho-planovani/5353405e-1425-47da-9f97-09cef0265255>;
 - v elektronické podobě na webových stránkách městského úřadu Třeboň:
<https://www.mesto-trebon.cz/cz/mestsky-urad-trebon/uzemni-plany-a-studie/frahelz.html>;
 - v elektronické podobě na webových stránkách obce Frahelž: <https://www.frahelz.cz/>.
-

Upozornění:

Připomínky a vyjádření se uplatňují písemně na adresu pořizovatele a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje. Na podané připomínky se jednotlivě neodpovídá. Vyhodnocení připomínek je součástí odůvodnění územní studie.

Připomínky musejí splňovat náležitosti podání, tzn., že obsahují:

- jméno, příjmení, datum narození a trvalé bydliště osoby podávající připomínku;
- p. č. pozemku a katastrální území, kterého se připomínka týká;
- věc, které se připomínka týká;
- odůvodnění připomínky (proč byla připomínka podána);
- datum podání a podpis osoby podávající připomínku.

Na podané připomínky se jednotlivě neodpovídá. Vyhodnocení podaných připomínek je součástí spisu a slouží jako podklad pro úpravu návrhu územní studie.

Tato veřejná vyhláška se dle § 25 odst. (2) správního řádu zveřejňuje též způsobem umožňující dálkový přístup na **elektronických úředních deskách** městského úřadu Třeboň:

<https://www.mesto-trebon.cz/cz/mestsky-urad-trebon/uredni-deska/stavebni-urad.html>

a Obecního úřadu Frahelž:

<https://www.frahelz.cz/uredni-deska>.

LHŮTA PRO VYVĚŠENÍ

Obec Frahelž a Městský úřad Třeboň vyvěsí veřejnou vyhlášku

- na úřední desce (*elektronické i kamenné*) po dobu 15 dnů od doručení (tj. 30 dní od vyvěšení na ÚD);

a návrh Územní studie Frahelž – zastavitelná plocha Z.1 (SV.1, ZZ.2 a PU.1)

- v tištěné podobě připraví k nahlédnutí a vystaví způsobem umožňující dálkový přístup na internetových stránkách, min. 30 dnů od obdržení.

(otisk úředního razítka)

Ing. Veronika Brchaňová v. r.
vedoucí oddělení územního plánování

Vyvěšeno na úřední desce dne:

Sejmuto z úřední desky dne:

Vyvěšení a sejmutí provedl:

Razítko a podpis (orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení)