



Obec Frahelž, Frahelž 13, 379 01 Třeboň
IČO: 00512982

Vyvěšeno: 27. 5. 2026

Sejmuto:

O z n á m e n í o b ě a n ů m

Starosta Obce Frahelž rozhodl dne 25. 5. 2026 na základě dopisu SUDOP PRAHA a.s., zastupující Správu železnic, státní organizaci, **o záměru prodeje pozemků v obci** v souvislosti s veřejně prospěšnou stavbou „*Optimalizace a elektrizace trati České Velenice (mimo) - Veselí nad Lužnicí (mimo)*“.

Záměr se týká dispozice s hmotnou nemovitou věcí ve vlastnictví obce, a proto ve smyslu § 39 odst. 1 zákona 128/2000 Sb. o obcích

tento záměr zveřejňuje.

Občané obce mají možnost se k navrhovanému záměru vyjádřit.

Zveřejnění se týká prodeje části pozemků:

- parc. č. **59/2**, LV č. **10001**, k. ú. **Frahelž** a obec Frahelž,
- parc. č. **937/2**, LV č. **10001**, k. ú. **Frahelž** a obec Frahelž

Geometrickým plánem č. **245-116/2025** ze dne 10.9.2025, vypracovaným společností Plavec - Michalec s.r.o., vznikly oddělením následující nové pozemky:

- z **pozemku parc. č. 59/2** vznikl pozemek parc. č. **59/13**, o výměře **68 m²**,
druh pozemku: ostatní plocha
- z **pozemku parc. č. 937/2** vznikl pozemek parc. č. **937/3**, o výměře **89 m²**,
druh pozemku: ostatní plocha

Viz příloha, katastrální mapa.

Dle přiloženého znaleckého posudku byla stanovena jednotková cena pozemku p.č. 59/13 na 122,- Kč/m² (přepočtový koeficient 8) a pozemku p.č. 937/3 na 220,- Kč/m² (přepočtový koef. 1,5).

Celková prodejní hodnota obou pozemků (dle přepočtových koeficientů) byla stanovena na 95 738,- Kč.

Ve Frahelži 27.5.2026

.....
Petr Malecha
starosta