

ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍHO ŘÁDU

ODDĚLENÍ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

tel.: +420 384 342 168, fax.: +420 384 723 505

e-mail: lukas.sruc@mesto-trebon.cz

Spis. zn.: METR_S 1692/2025 OÚPaSŘ
Spis. zn. NGÚP: UP/2025/805
Naše č. j.: METR 7909/2025 ŠrLu



Vyřizuje: Ing. Lukáš Šruc
Datum: 15.05.2025

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA O KONÁNÍ VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU FRAHELŽ

Městský úřad Třeboň, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení územního plánování, jakožto úřad územního plánování splňující kvalifikační požadavky pro výkon územně plánovací činnosti (dále jen „pořizovatel“), příslušný podle § 46 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), oznamuje v souladu s § 93 odst. 5 a § 96 stavebního zákona konání veřejného projednání o návrhu Územního plánu Frahelž (dále jen „návrh“).

**Veřejné projednání se koná
dne 23.06.2025 (pondělí) v 16:30 hod.
na Obecním úřadě Frahelž, Frahelž č. p. 13, 379 01 Frahelž.**

Dle § 172 odst. (2) zákona č. 500/2004 Sb., Správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) oznamujeme, že vzhledem k rozsahu návrhu Územního plánu Frahelž, jej není reálně zveřejnit v tištěné podobě na úřední desce.

Ve lhůtě počínající dnem doručení této veřejné vyhlášky a končící dnem 08.07.2025 je možné se s návrhem seznámit:

- v tištěné podobě na Městském úřadě Třeboň, odbor územního plánování a stavebního řádu, Palackého nám. 46/II, Třeboň 379 01, 1. patro, kancelář č. 219, v pracovních dnech v pondělí a ve středu od 8:00 do 17:00 hodin, v úterý a ve čtvrtek od 8:00 do 14:00 hodin a v pátek od 8:00 do 12:00 hodin, nejlépe po předchozí telefonické domluvě (kontaktní osoba – Ing. Lukáš Šruc, tel.: 384 342 168);
- v tištěné podobě na Obecním úřadě Frahelž, během jeho úředních hodin v pátek od 18:30 do 19:30 hodin, případně po telefonické domluvě (kontakt obecní úřad – tel.: 392 392 333, mob.: 724 195 811);
- v elektronické podobě na webových stránkách Městského úřadu Třeboň: <https://www.mesto-trebon.cz/cz/mestsky-urad-trebon/uzemni-plany-a-studie/frahelz.html>;
- v elektronické podobě na webových stránkách obce Frahelž: <https://www.frahelz.cz/>;
- v elektronické podobě v Národním geoportálu územního plánování: <https://uzemniplanovani.gov.cz/dokumenty-uzemniho-planovani/d3ef1f2c-74ea-4e9b-808a-3ba3d03dda5d>

Každý může v souladu s § 97 odst. 1 stavebního zákona do 15 dnů ode dne konání veřejného projednání uplatnit k návrhu písemně své připomínky. Připomínka musí kromě obecných náležitostí podání dle správního řádu obsahovat odůvodnění a vymezení území dotčeného připomínkou. K připomínkám po stanovené lhůtě nebo uplatněným ve věcech, o nichž bylo rozhodnuto v nadřazené územně plánovací dokumentaci, se nepřihlíží.

Podle § 97 odst. 4 stavebního zákona proti návrhu územně plánovací dokumentace nelze podat námitky podle části šesté zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Upozornění:

Připomínky se uplatňují písemně a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje. Připomínky musejí splňovat náležitosti podání, tzn. obsahují: jméno, příjmení, datum narození a trvalé bydliště osoby podávající připomínku; p. č. pozemku a katastrální území, kterého se připomínka týká; věc, které se připomínka týká; odůvodnění připomínky (proč byla připomínka podána); datum podání a podpis osoby podávající připomínku. Na podané připomínky se jednotlivě neodpovídá. Vyhodnocení připomínek bude ve smyslu § 172 správního řádu součástí odůvodnění územního plánu. Formulář připomínky naleznete na webových stránkách Městského úřadu Třeboň: <https://www.mesto-trebon.cz/cz/mestsky-urad-trebon/tiskopisy/odbor-uzemniho-planovani-a-stavebniho-radu-1>.

Toto oznámení se dle § 25 odst. (2) správního řádu zveřejňuje též způsobem umožňující dálkový přístup na **elektronické úřední desce Městského úřadu Třeboň:**

<https://www.mesto-trebon.cz/cz/mestsky-urad-trebon/uredni-deska/stavebni-urad.html>

a **elektronické úřední desce Obecního úřadu Frahelž:**

<https://www.frahelz.cz/uredni-deska>

LHŮTA PRO VYVĚŠENÍ

Městský úřad Třeboň a Obec Frahelž vyvěsí veřejnou vyhlášku:

- na úřední desce (elektronické i kamenné) minimálně do doby konání veřejného projednání tj. 24.06.2025;

a návrh Územního plánu Frahelž:

- v tištěné podobě připraví k nahlédnutí a vystaví způsobem umožňující dálkový přístup na internetových stránkách do 08.07.2025.

(otisk úředního razítka)

Ing. Veronika Brchaňová v. r.
vedoucí oddělení územního plánování

Vyvěšeno na úřední desce dne:

Sejmuto z úřední desky dne:

Vyvěšení a sejmutí provedl:

Razítko a podpis (orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení)

Zveřejnění umožňující dálkový přístup provedl:

Razítko a podpis (orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení)