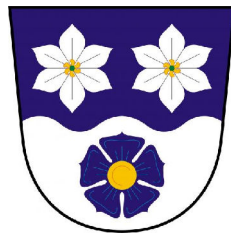


koordinatační výkres

odůvodnění územního plánu Frahelž



plochy s rozdílným způsobem využití

stabilizované	návrhové	
OU		občanské vybavení všeobecné
OH		občanské vybavení hřbitovy
PU	PU	veřejná prostranství všeobecná
ZZ	ZZ	zeleň zahradní a sadová
ZS:x	ZS:x	zeleň sídelní ostatní - veřejná zeleň
SV	SV	smíšené obytné venkovské
DS		doprava silniční
TW		vodní hospodářství
VZ		výroba zemědělská a lesnická
WU		vodní a vodohospodářské všeobecné
AU		zemědělské všeobecné
LU		lesní všeobecné
MU		smíšené krajinné všeobecné

Legenda

-----	hranice katastrálních území
□	řešené území
□	zastavěné území k 1. 9. 2024
□	zastavitelná plocha

koridor plošně vymezený

CPZ	koridor plošně vymezený územním plánem pro dopravní infrastrukturu
-----	--

překryvná značení

●	kulturní, historické a architektonické hodnoty
▲	urbanisticky hodnotný prostor
▲	přírodní hodnoty
▲	maximální hranice negativních vlivů

územní systém ekologické stability

LBC	lokální biocentrum stav
LBK	lokální biokoridor stav
LBK	lokální biokoridor návrh
RBC	regionální biocentrum stav
RBK	regionální biokoridor stav

důležitá omezení v území

●	elektrická stanice
—	elektrické vedení vysokého napětí
□	ochranné pásmo elektrizační soustavy
—	komunikační vedení včetně ochranného pásma
—	radioreléová trasa
—	vodovod včetně ochranného pásma
■	technologický objekt zásobování vodou
□	čistírna odpadních vod
—	kanalizace včetně ochranného pásma
—	silnice
□	ochranné pásmo silnic
—	železniční dráha
□	ochranné pásmo železniční dráhy
—	místní a účelová komunikace
—	vodní tok
□	vodní nádrž
□	les
□	vzdálenost 30 m od okraje lesa
□	NATURA 2000 - evropsky významná lokalita
□	NATURA 2000 - ptačí oblast
□	výskyt zvláště chráněných rostlin a živočichů
□	chráněné ložiskové území
□	lokalita Ramsarské úmluvy
□	aktivní zóna záplavového území
□	území zvláštní povodně pod vodním dílem
□	záplavové území
□	území archeologických nálezů kategorie II.

chráněná krajinná oblast - celé správní území

Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb

Celé správní území obce je situováno v ochranném pásmu radiolokačního zařízení Ministerstva obrany

koordinatační výkres

odůvodnění územního plánu Frahelž

Jolana Zahradková

razítko projektant

Vlastibor 21, 392 01 Soběslav

datum vyhotovení: srpen 2025

vypracoval:

Jolana Zahradková

Ing. Vlastimil Smitka

odpovědný projektant:

Ing. Vlastimil Smitka

číslo paré:



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Územní plán Frahelž byl spolufinancován
z prostředků Ministerstva pro místní rozvoj ČR

0 50 100 200 300 400 500 m

měřítko 1:5 000

k. ú. Lomnice nad Lužnicí
město Lomnice nad Lužnicí