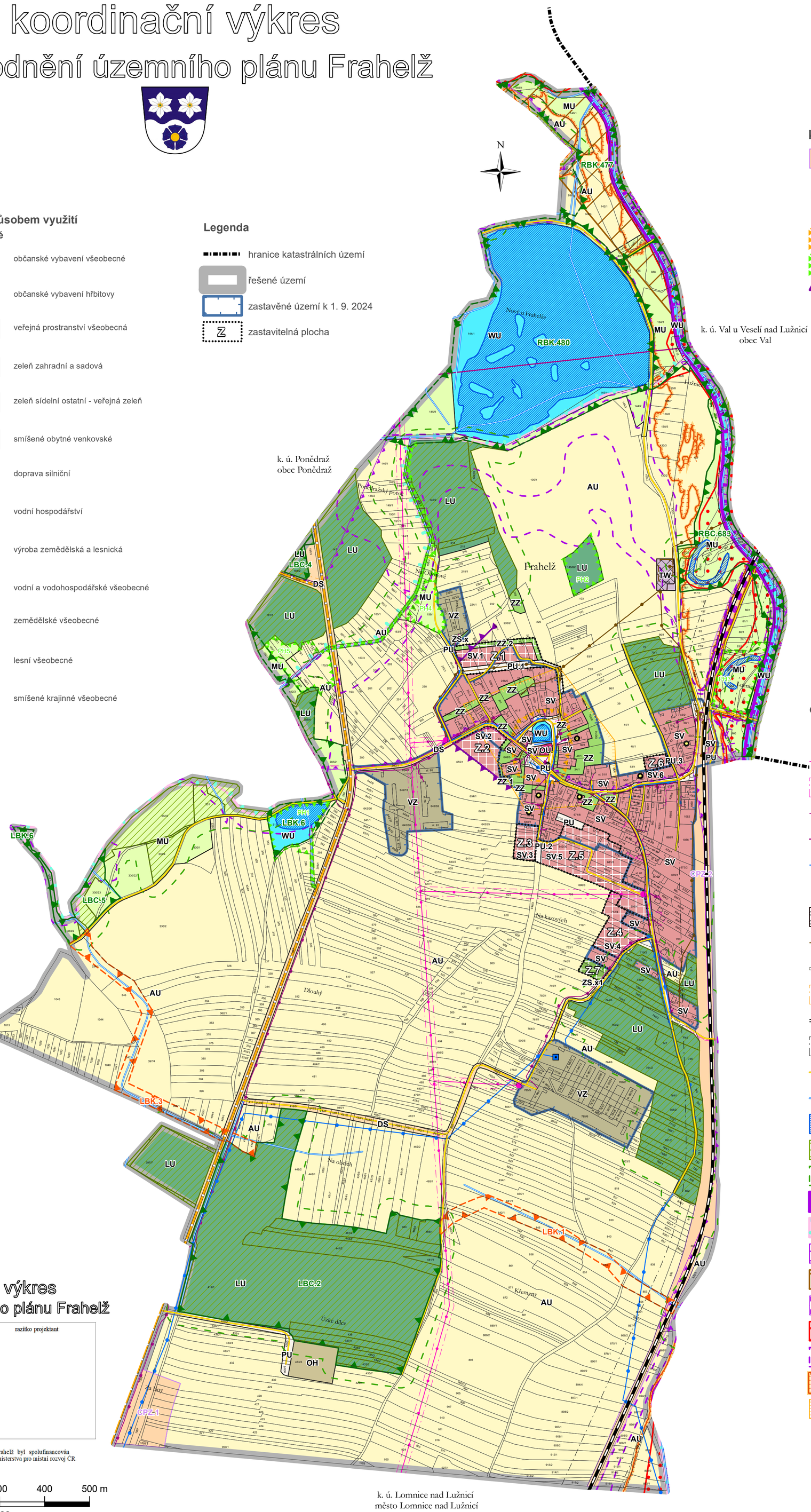
koordinační výkres
odůvodnění územního plánu Frahelž

plochy s rozdílným způsobem využití

stabilizované	návrhové	
OU		občanské vybavení všeobecné
OH		občanské vybavení hřbitovy
PU	PU	veřejná prostranství všeobecná
ZZ	ZZ	zeleň zahradní a sadová
ZS.x	ZS.x	zeleň sídelní ostatní - veřejná zeleň
SV	SV	smíšené obytné venkovské
DS		doprava silniční
TW		vodní hospodářství
VZ		výroba zemědělská a lesnická
WU		vodní a vodohospodářské všeobecné
AU		zemědělské všeobecné
LU		lesní všeobecné
MU		smíšené krajinné všeobecné

Legenda

- hranice katastrálních území
- řešené území
- zastavěné území k 1. 9. 2024
- Z — zastavitelná plocha



koridor plošně vymezený

- CPZ — koridor plošně vymezený územním plánem pro dopravní infrastrukturu

překryvná značení

- kulturní, historické a architektonické hodnoty
- urbanisticky hodnotný prostor
- PH — přírodní hodnoty
- maximální hranice negativních vlivů

územní systém ekologické stability

- LBC — lokální biocentrum stav
- LBK — lokální biokoridor stav
- LBK — lokální biokoridor návrh
- RBC — regionální biocentrum stav
- RBK — regionální biokoridor stav

důležitá omezení v území

- elektrická stanice
- elektrické vedení vysokého napětí
- ochranné pásmo elektrizační soustavy
- komunikační vedení včetně ochranného pásma
- radioreléová trasa
- vodovod včetně ochranného pásma
- technologický objekt zásobování vodou
- čistírna odpadních vod
- kanalizace včetně ochranného pásma
- silnice
- ochranné pásmo silnic
- železniční dráha
- ochranné pásmo železniční dráhy
- místní a účelová komunikace
- vodní tok
- vodní nádrž
- les
- vzdálenost 30 m od okraje lesa
- NATURA 2000 - evropsky významná lokalita
- NATURA 2000 - ptačí oblast
- výskyt zvláště chráněných rostlin a živočichů
- chráněné ložiskové území
- lokalita Ramsarské úmluvy
- aktivní zóna záplavového území
- území zvláštní povodně pod vodním dílem
- záplavové území
- území archelogických nálezů kategorie II.
- chráněná krajinná oblast - celé správní území

Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb

Celé správní území obce je situováno v ochranném pásmu radiolokačního zařízení Ministerstva obrany

koordinační výkres
odůvodnění územního plánu Frahelž

Jolana Zahrádková
Vlastiboř 21, 392 01 Soběslav

razítko projektant

datum vyhotovení:	**srpen 2025**
vypracoval:	**Jolana Zahrádková** **Ing. Vlastimil Smitka**
odpovědný projektant:	**Ing. Vlastimil Smitka**
číslo paré:	

MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR
Územní plán Frahelž byl spolufinancován z prostředků Ministerstva pro místní rozvoj ČR

0 50 100 200 300 400 500 m

měřítko 1:5 000